

NEW OFFICE

Neue Büros. Die braucht das Land. Ich kann mich da nur wiederholen: Deutschland braucht was Neues und das gilt auch für die Büros. Neue Lösungen für eine neue Zeit. Denn Büroarbeit wird noch digitaler werden und vielerorts hybrid bleiben, auch wenn der Homeoffice-Anteil weiter zurückgeht und die Hälfte der heutigen Coworking-Spaces in fünf Jahren verschwunden sein sollen, wie zuletzt prognostiziert. Das Büro behält zwar seine alte Funktion: ein Ort zu sein, an dem man einfach gut seinen Job machen kann. Mit guter Technik, guten Möbeln und echten Begegnungen. Aber es erhält – mitunter in Konkurrenz zu alternativen Arbeitsorten – auch neue bzw. neu gewichtete Aufgaben: Es wird Treffpunkt, Lagerfeuer, Heimat-hafen, Bühne, Lounge, Multifunktions-halle, Kraftort, Energietankstelle, Ruhepol, Marktplatz, Rummel, Showroom, Flagship Store mit Markenidentität und vieles mehr. Das Headquarter wird zum Heartquarter und der Arbeitgeber zum Gastgeber. Zu den Herausforderungen, die jetzt noch wichtiger werden, gehören unter anderem Wohlfühlen, Gesundheit und Nachhaltigkeit. Der Trend geht in Richtung Qualität: Es wird hochwertiger und attraktiver, schon um den begehrten Fachkräften zu gefallen. Mancherorts heißt die Devise: „Halb so viel Fläche, doppelt so geil.“ Damit zieht Leben ein ins Büro. Es wird so lebendig, wie es vielleicht noch nie zuvor war.

Hybrid Office. Das Special dieser Ausgabe ist der hybriden Arbeit gewidmet. Wir stellen unter anderem aktuelle Studienergebnisse vor. Sie erfahren etwa, dass je kleiner das Unternehmen ist, desto höher die Büropräsenz ausfällt (Seite 15). Dass körperlich aktives Pendeln zu einem lokalen Arbeitsort für mehr Zufriedenheit sorgt als passives zu einem entfernten Ort (Seite 13). Dass die Zahl der Führungskräfte, die sich für eine Anwesenheitspflicht ausspricht, um 92 Prozent gestiegen ist. Dass ein neues Arbeitsmuster mit einer dritten Leistungsspitze kurz vor dem Schlafengehen

beobachtet wird. Dass unsere Aufmerksamkeitsspanne in den letzten 20 Jahren um mehr als 30 Prozent auf 47 Sekunden gesunken ist. (Seiten 16/17.) Und dass sich Beschäftigte darüber im Klaren sein sollten, „dass man immer noch einen Arbeitsvertrag unterschrieben hat, mit dem man die Weisungsbefugnis für die räumliche und zeitliche Organisation an den Arbeitgeber delegiert. Sie müssen akzeptieren, dass hybrides Arbeiten mit mehr Verantwortung verbunden ist, für sich selbst und die Arbeitsergebnisse“ (Seite 14).

Neue Kolumnisten. Auch bei uns vollzieht sich Wandel. Wir freuen uns sehr, drei neue Kolumnisten gewonnen zu haben. André Hund ist Wirtschaftsjurist und kennt die Büromöbelbranche aus dem Effeff. Vor allem aber ist er Experte für New Work und Leadership, was er bei uns erstmals auf Seite 33 unter Beweis stellt. Tobias Kremkau hat Ihnen in OFFICE ROXX Mag & Blog vier Jahre lang Hintergründe zu Coworking & Co. geschildert. Von nun an wird Christoph Fahle hier die Fahne für flexible Büroalternativen hochhalten: Seite 32. Außerdem haben wir 2025 auch die Architekten und Büroplaner von CSMM an Bord. Sie treten die Nachfolge von loop an: Seite 46. Wir danken unseren bisherigen Kolumnisten vielmals und heißen unsere neuen herzlich willkommen.

Top 100: Wie in jeder ersten Ausgabe des Jahres finden Sie auch am Ende dieser Nummer unser Heft im Heft mit den diesjährigen „Top 100 Bürolösungen“. Lassen Sie sich gern inspirieren.



DR. ROBERT NEHRING

RN@OFFICE-ROXX.DE

Robert Nehring

INHALTSVERZEICHNIS



36–42

**MACH MAL PAUSE:
MUNTERMACHER MIT MARKTÜBERSICHT**



12–24

**SPECIAL HYBRID OFFICE:
HEUTE HIER, MORGEN DA**

BÜROKULTUR

- 06 Labor neu gedacht
Sterile Präzision trifft auf lebendige Kontraste
- 10 Ein Office als Homebase
Moderne und agile Arbeitswelt für Alphanauten
- 26 News
- 28 Ambiente 2025
Besucherplus und Bürotrendforum
- 30 Gadgets & Must-haves
Hinreißende Helfer und handliche Hingucker
- 32 The Flex Work Playbook
Von Coworking bis Untermiete – was passt?
- 33 Das neue Normal
Wie New Work die Arbeitswelt verändert
- 34 Fragen an:
Patricia Möckesch
- 36 Dann kommen wir gern
Studie zur Mitarbeiterverpflegung
- 38 Für jeden Wunsch
Marktübersicht Kaffeefullautomaten 2025
- 40 Die Kraft der Pause
Einfach und effizient entschleunigen
- 41 Muntermacher
Kaffee, Tee und ein Nahrungsergänzungsmittel
- 42 Sieh mal an!
Nékojita Fufu: Der Roboter zum Kaffeekühlen

SPECIAL

- 13 Mit Schwung zur Arbeit
Aktives Pendeln sorgt für mehr Zufriedenheit
- 14 Hybridarbeit 2025
Wie funktioniert erfolgreiche Zusammenarbeit?
- 15 Stadt, Tag, Office
Wann und wo Beschäftigte ins Büro kommen
- 16 Große Umbrüche
Vier Makrotrends verändern die Arbeitswelt
- 18 Hybrid Work neu gedacht
Smarte Tools für moderne Arbeitswelten
- 19 Gelingende Heimarbeit
Lösungen für ein produktives Homeoffice
- 20 Homeoffice Experience 3.0
IAO-Studie zu Hybridarbeit und Büroflächen
- 21 Join, explore, dare
Rund um die Büros muss eine Community entstehen
- 24 Arbeitswelt 2040
13 Trends zur Zukunft der Arbeit



Das OFFICE ROXX MAG ist auch als E-Paper
erhältlich: OFFICE-ROXX.DE/abo

50–53



**DESIGN ODER NICHT-SEIN:
DAS SCHÖNE ALS DAS WAHRE**

56–57



**AUDIOVISUELL:
HIGHLIGHTS VON DER ISE 2025**

BÜROEINRICHTUNG

- 44 News
- 46 Zurück ins Büro! Nur wie?
Homeoffice schickt die Hormone in den Feierabend
- 48 Stressfaktor Lärm
Interview mit biha-Präsident Eberhard Schmidt
- 50 Top of the Office-Pops
Sechs Lösungen für Design-Liebhaber
- 52 So sehen Sieger aus
Geehrt mit dem German Design Award 2025
- 53 Pop-up-Arbeitsplatz Brainy
Ausgezeichnetes Design für moderne Arbeitswelten

SONSTIGES

- 03 Editorial
- 63 Top-Adressen für die Büroausstattung
Erstklassige Hersteller & kompetente Händler
- 65 Impressum

BÜROTECHNIK

- 54 News
- 55 Nachhaltige Nutzung
Kosten und Emissionen von AV-Geräten senken
- 56 Bienvenido a Barcelona
Unsere AV-Highlights der ISE 2025
- 58 Sprechen statt Tippen
Wie KI-Systeme die Interaktion mit Computern verändern
- 60 Neues Jahr, neuer Beleg
Wie Unternehmen die E-Rechnung meistern können
- 61 Von Cloud bis inhouse
Einstieglösungen für die E-Rechnung
- 62 Sprechen Sie KI?
AI-Fluency als Schlüsselkompetenz

**TOP 100
BÜROLÖSUNGEN
DES JAHRES
2025
OFFICE ROXX MAG**

**Unsere
Bürolösungen
des Jahres
Ab Seite 66**

OFFICE ROXX

**PARTNER-
BLOGS**

OFFICE DEALZZ

BLOG FÜR MODERNE ARBEIT

DER BÜROWIRTSCHAFTSBLOG