

# Status quo Büro

## Ein kleiner Überblick

*Dr. Robert Nehring*

- **Digitale Transformation und New-Work-Kultur haben die Bürowelt in neues Zeitalter befördert.**
- **Die Polykrise der letzten Jahre hat den grundlegenden Wandel beschleunigt.**
- **Nun Bodensatzbildung: Wieder mehr Bürozeit.**

- Plötzlich nicht mehr genügend Arbeitsplätze.
- Man kann auch nicht zum Homeoffice zwingen.
- Coworking ist nichts für jeden.

# Auf der einen Seite ...

# Schlagzeilen

- „Das Bürogebäude ist tot.“
- „Das Büro ist tot.“
- „Der persönliche Schreibtisch ist tot.“
- „Der Schreibtisch ist tot.“
- „Die Festanstellung ist tot.“
- „Die Fünf-Tage-Woche ist tot.“
- „Die E-Mail ist tot.“

**73 Prozent** erwägen, wegen „RTO“ zu kündigen.

**64 Prozent** der Beschäftigten in  
Deutschland arbeiten bereits hybrid.  
2023: **51 Prozent.**

Coffee Badging: **38 Prozent** der Hybrid Worker reagieren hierzulande mit Alibianwesenheit auf ihre Rückbeorderung.



Nur **61 Prozent** beträgt die durchschnittliche Bürobelegungsquote. An manchen Tagen sogar nur **31 Prozent**.

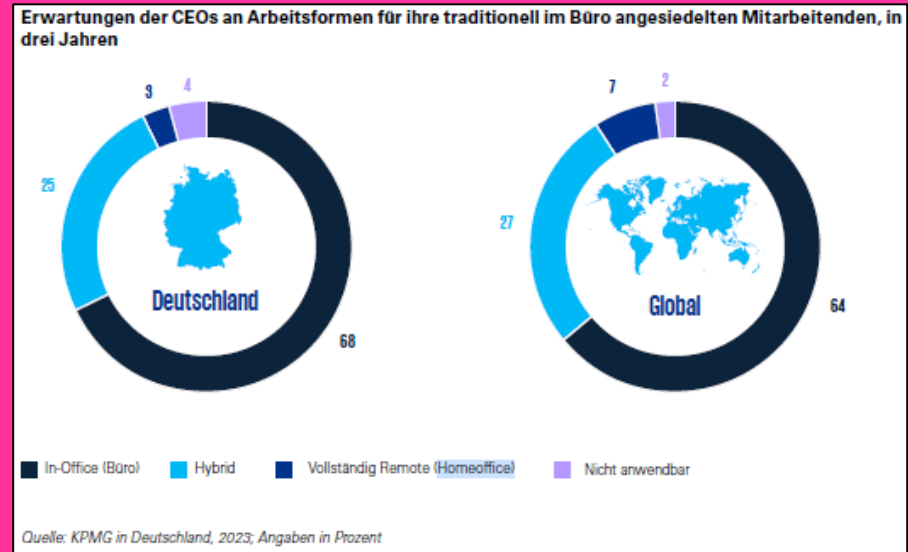
**2040** will keiner mehr ins Büro. Die KI arbeitet und die Mitarbeitenden genießen ein „attraktives Plug & Work mit Fitness-Studios, Concierge-Services und exklusiven Events“.

# Auf der anderen Seite ...

**OFFICE ROXX**

MAG UND BLOG FÜR MODERNE ARBEIT

# 68 Prozent der CEOs in Deutschland erwarteten 2023 ihre Office-Worker bis 2026 wieder im Büro.



**80 Prozent** der Arbeitgeber weltweit schreiben eine zumindest teilweise Rückkehr ins Büro vor. **72 Prozent** der Arbeitnehmer stehen dieser Rückkehr positiv gegenüber.

**3,6 Tage pro Woche** wurden 2024 in den deutschen Metropolen im Schnitt wieder im Büro verbracht.

**3,2 Tage** waren es 2023.

**4 Tage** waren es 2019.

**72 Prozent** betrug 2024 die  
Bürobelegungsquote in Deutschland.  
**2023: 63 Prozent.**  
**2019: 79 Prozent.**

80 – 60 – 40 Prozent:  
Auch bei den  
Dax-Unternehmen  
nimmt die tolerierte  
Homeoffice-Quote  
weiter ab.

## Unsere Dax-Umfrage 2024: Statements zur aktuellen Bürosituation

Redaktion | 15. Juli 2024 | Kategorien: Büroarbeitswelt, Bürokultur | Schlagwörter: Homeoffice, New Work

Wie handhaben die Dax-Unternehmen aktuell das Thema Homeoffice bzw. hybrides Arbeiten? Das wollten wir auch in diesem Jahr von den bedeutendsten deutschen Unternehmen des Aktienmarktes wissen. 18 haben geantwortet.





**74 Prozent** der Beschäftigten haben negative Erfahrungen mit hybriden Arbeitsformen gemacht.

# 63 Prozent bewegen sich daheim noch weniger als im Büro.



**Bitte bewegen!**

Häufige Haltungswechsel fördern Ihre Gesundheit, Kreativität und Produktivität

**aris**  
WE IMPROVE YOUR LIFE

**LINAK**  
WE IMPROVE YOUR LIFE

**Steppie**  
STÄRKE DEINE BEWEGUNG

**BAG**  
BUNDESASSOCIATION OF GERMANY  
Handelsverband Büro und Schreibkultur

**dnb**  
Deutsches Netzwerk Büro

**Bewegung im Büro**  
büro-bewegung.de

**OFFICE ROXX**  
MAG FÜR MODERNE ARBEIT

**OFFICE ROXX**  
BLOG FÜR MODERNE ARBEIT

**OFFICE DEALZZ**  
DER BÜROWIRTSCHAFTSBLOG

»Bewegung im Büro«  
ist eine Aktion des Deutschen  
Instituts für  
moderne Büroarbeit DIMBA

**OFFICE ROXX**

MAG UND BLOG FÜR MODERNE ARBEIT

OFFICE-ROXX-Umfrage im Auftrag der Initiative Bewegung im Büro  
(1.400 Bürobeschäftigte, März 2024)

**OFFICE ROXX**

MAG UND BLOG FÜR MODERNE ARBEIT

# HOME- OFFICE

*reimt sich auf*

# GIN TONIC

**BÜROWEISHEIT #61**

Download unter [OFFICE-ROXX.DE/bueroweisheit](https://OFFICE-ROXX.DE/bueroweisheit)

**OFFICE ROXX**

MAG UND BLOG FÜR MODERNE ARBEIT

OFFICE ROXX

Nur noch **17 Prozent** der Arbeitszeit werden im Schnitt im Homeoffice verbracht.

Regelmäßig  
arbeiten dort:

Zeitraum	Anteil	Quelle
2019	12%	Destatis
2020 Apr	27%	Hans-Böckler-Stiftung
2020 Nov	16%	Hans-Böckler-Stiftung
2021 Mär	32%	Ifo-Institut
2021 Dez	28%	Ifo-Institut
2022 Apr	25%	Ifo-Institut
2022 Nov	25%	Ifo-Institut
2023 Aug	25%	Ifo-Institut
2024 Aug	23%	Ifo-Institut

*Anteil Home-Worker an allen Beschäftigten in Deutschland,  
Ifo-Institut, September 2024*

ZWEI PFLICHTTITEL FÜR JEDES BÜRO.



94 Beiträge  
von  
126 Autoren

**OFFICE ROXX**

MAG UND BLOG FÜR MODERNE ARBEIT

Dauerhafte räumliche Trennung ist »ein bisschen wie bei einem Motorflugzeug, dessen Triebwerke in großer Höhe ausfallen: Es kann noch eine ganze Zeit lang gleiten. Erstaunlich lange. Doch irgendwann werden die Triebwerke besser wieder angeschaltet, sonst gibt es ein Unglück«.

# 6 Thesen zum Status quo Büro

- #1 Büroarbeit wird digitaler und bleibt hybrid.**
- #2 Das Büro behält seine ursprüngliche Funktion:  
ein Ort für gute Arbeit zu sein.**
- #3 Zusätzlich erhält es neue Aufgaben:  
Treffpunkt, Lagerfeuer, Bühne, Lounge,  
Multifunktionshalle, Heimathafen, Showroom**

# 6 Thesen zum Status quo Büro

**#4 Das Büro wird attraktiver, hochwertiger.**

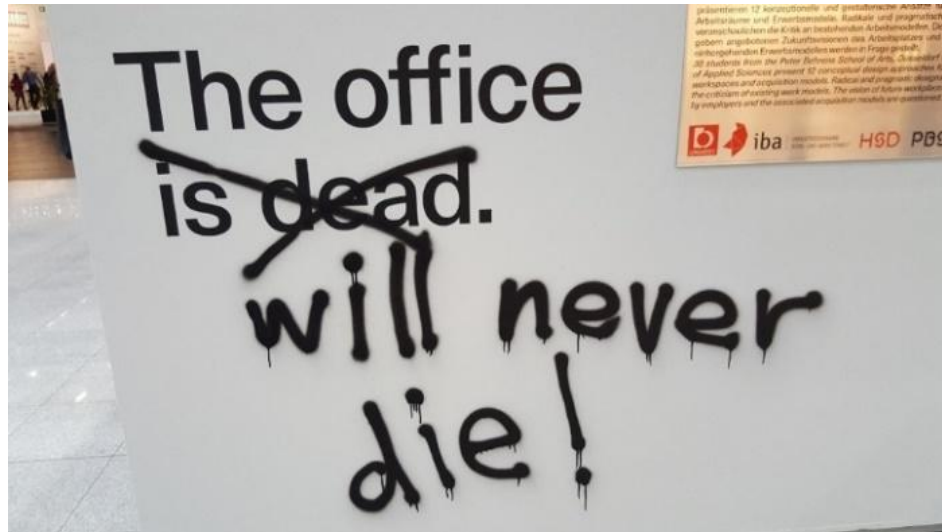
**#5 Wohlfühlen, Gesundheit, Nachhaltigkeit werden noch wichtiger.**

**#6 Damit zieht Leben ein ins Corporate Office.**



Das Büro war noch nie  
so **lebendig** wie  
heute.

# Es lebe das Büro!



# Vielen Dank.

## Dr. Robert Nehring

- Chefredakteur OFFICE ROXX Mag & Blog, MODERN OFFICE, OFFICE DEALZZ
- Herausgeber Sammelbände OFFICE PIONEERS, OFFICE BRANDS, OFFICE+OBJEKT
- Leiter Deutsches Institut für moderne Büroarbeit DIMBA
- Sprecher der Initiativen „PrimaBüroKlima“, „Bewegung im Büro“, „Quiet please!“
- Inhaber & Geschäftsführer PRIMA VIER Nehring Verlag GmbH

**RN@OFFICE-ROXX.DE**