

# NICHT SCHON WIEDER

**Homeoffice-Pflicht:** Sie ist zurück. Wer hätte das noch vor ein paar Monaten gedacht, als sie am 1. Juli auslief? Aber die vierte Welle tobte so sehr, dass sogar dieses Instrument wieder ausgepackt werden musste. Kaum hatten sich die meisten Büros wieder gefüllt, ging es für viele erneut nach Hause. Denn dort soll wieder gearbeitet werden, wenn nicht zwingende Gründe dagegensprechen. Von diesen scheint es aber immer mehr zu geben. Denn das Homeoffice mag für einige weiterhin das Paradies sein. Für viele ist es jedoch auf Dauer die Hölle.

**Alles Lüge?** Ende Oktober titelte das Handelsblatt auf seinem Cover „Die New-Work-Lüge: Homeoffice-Frust, Agilitätschaos, Purpose-Phrasen – das wahre Gesicht der neuen Arbeitswelt“. (Frage an die Redaktion: Sollten wir unsere Überschriften künftig vielleicht auch so skandalisieren?) Der Inhalt des Top-Themas war dann weniger reißerisch. Es ist aber bemerkenswert, dass auch hier einmal offen über die Probleme mit unserer neuen Arbeitswelt gesprochen wurde.

Den Autoren zufolge tappen Unternehmen oft in die „Hybrid-Falle“. In dieser befindet man sich, wenn hybrides Arbeiten mehr Probleme schafft, als es löst. Bei diesem Arbeitsmodell sinke zum Beispiel die Produktivität. Wer schon vorher nicht viel geleistet habe, „taucht vor dem heimischen Ivar-Regal endgültig ab“. Auch die Innovationskraft lasse nach. 2020 habe es aufgrund des Hybrid-Modells deutlich weniger Patentanmeldungen gegeben. Schließlich seien schwindende Aufstiegschancen durch zunehmende „Unsichtbarkeit“ im Homeoffice ein ernst zu nehmendes Problem geworden. Tatsächlich wollen, wie wir zuletzt berichtet haben, insbesondere junge Beschäftigte deshalb lieber wieder im Büro arbeiten. Aufmerksame Leser unseres Magazins kennen in diesem Zusammenhang auch noch weitere Herausforderungen, etwa die gesundheitlichen im Homeoffice.

Als Zeuge für das Hybrid-Problem wird unter anderem die New Work SE benannt, die in Hamburg kürzlich ihr neues Domizil bezogen hat. Denn der „New Work Harbour“, den wir ab Seite 6 vorstellen, will ganz bewusst dazu verleiten, die Mitarbeitenden von Xing & Co wieder ins Büro zu locken. Zum Start ist dieser Plan aufgegangen: Mehr als die Hälfte der Belegschaft kam zurück ins Büro, vorher waren nur noch 20 Prozent im Office.

**Human Office:** Hybriden und mobilen Arbeitsformen als Teil einer neuen Büro- und Kultur ist auch das Special dieser Ausgabe gewidmet. Ab Seite 12 geht es um die neue, menschenzentrierte und multilokale Arbeitswelt. Von Agilität über Coworking bis hin zur Generation Z. Der hybriden Arbeitswelt widmen wir übrigens auch einen Thementag, den wir am 29. Januar im Rahmen der Future of Work Academy auf der Büromesse Paperworld veranstalten. Drücken Sie uns die Daumen, dass die Messe physisch stattfinden kann. Für eine kostenlose Teilnahme können Sie sich auf OFFICE-ROXX.DE anmelden.

**Anpacken:** Wenn Sie diese Ausgabe lesen, werden wir in Deutschland hoffentlich eine neue Regierung haben. Auf diese warten große Aufgaben. Denn nach der langen Zeit der Verwaltung – einem jahrzehntelangen Schlaf, wie es der Philosoph Anders Indset ausdrückt – geht es nun um Veränderung. Im Grunde steht, wie sogar Ex-Innenminister de Maizière von der CDU einräumt, nichts weniger an als eine große Staatsreform. Eine, die uns wieder handlungs- und wettbewerbsfähig macht. Obwohl trotz der Aufblähung des Bundestages die Anzahl der Unternehmer darin von 76 auf 51 gesunken ist, sollten wir zuversichtlich sein, dass künftig auch etwas unternommen wird.

Ich wünsche Ihnen einen gesunden Jahresausklang, frohe Festtage und einen hoffnungsvollen Start in ein besseres Jahr.

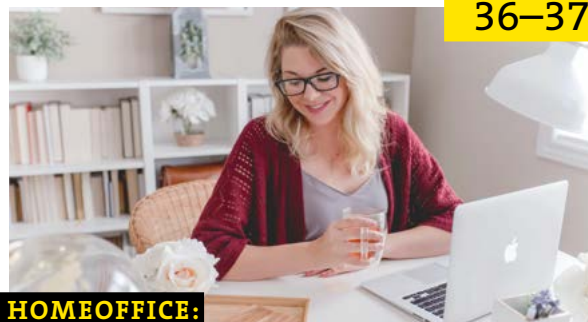


DR. ROBERT NEHRING

RN@OFFICE-ROXX.DE

*Robert Nehring*

# INHALTSVERZEICHNIS



36–37

**HOMEOFFICE:  
DER TREND ZUM ZWEITBÜRO**



12–23

**SPECIAL HUMAN OFFICE:  
DIE NEUEN BÜROS**

## BÜROKULTUR

- 06 Neuer Heimathafen  
So lockt die New Work SE ins Officehome
- 09 Vernetzt auf allen Ebenen  
Markantes Raumkonzept für das ITDZ Berlin
- 24 News
- 26 Wunsch und Wirklichkeit  
Was Wissensarbeiter wahrscheinlich wollen
- 27 Der Mix macht's  
Wo und wie in Zukunft gearbeitet wird
- 28 Collaborative Leadership  
Burn-out vorbeugen durch Zusammenarbeit
- 30 Fragen an:  
Helmut Link
- 32 So klappt's im Büro  
Was schenken wir bloß dem Kollegen?
- 34 Coworking konkret  
Worum es beim Coworking eigentlich geht
- 35 Start-ups fürs Büro  
ShareSpace aus Warschau
- 36 Effizient im Homeoffice  
Vorteile des heimischen Arbeitsplatzes
- 37 Playful ist das neue Smart  
Home Report 2022 zeigt Einrichtungstrends
- 38 Gadgets & Must-haves  
Nützliche Neuheiten und beglückende Blickfänger
- 40 Soul Meets Senses  
Kaffee genießen mit allen Sinnen
- 41 Gesund und lecker  
Teesorten für die kalte Jahreszeit

- 42 Oh wie ist das schön  
Ausgezeichnet mit dem German Design Award 2022
- 66 Sieh mal an!  
Kuli-Pulli: Der Pullover für den Kugelschreiber

## SPECIAL

- 13 Wird alles anders?  
5 Fragen zum hybriden Arbeiten
- 14 Schöne neue Arbeitswelt  
New Work braucht agile Strukturen
- 16 Von der Zelle zur Zone  
In Zukunft zählt die Zufriedenheit
- 17 Büro im Bahnhof  
Interview mit Burkhard Rönnefarth zu Everyworks
- 18 Beeindruckend smart  
Der Cube Berlin als Bürogebäude der Zukunft
- 19 How to catch Gen Z  
Umsicht beim Recruiting von Young Professionals
- 20 Brave New Work  
Den Wandel der Arbeit sozial gestalten



Das OFFICE ROXX MAG ist auch als E-Paper  
erhältlich: [OFFICE-ROXX.DE/abo](https://www.office-roxx.de/abo)



45

### RAUMAKUSTIK: AKTUELLE UMFRAGEERGEBNISSE



53–59

### DIGITAL OFFICE: DER VIRTUELLE ARBEITSPLATZ

## BÜROEINRICHTUNG

- 44 News
- 45 Du störst!  
Umfrageergebnisse zum Thema Raumakustik
- 46 Wertvolle Einblicke  
Full-Service-Lösung zur besseren Flächennutzung
- 46 Workspace-Management  
Ricohs Lösung für eine sichere Rückkehr ins Büro
- 47 Eleganter Monitortragarm  
Novus Clu: komfortabel und ergonomisch
- 47 Den Wandel fördern  
Mit iotspot Büroflächen neu organisieren
- 48 Creating Harmony  
Ganzheitliche Ergonomie am Arbeitsplatz
- 50 Zwei Krisen, eine Vision  
Deutschlands erstes Immune Office
- 51 Clean Air as a Service  
Luftreiniger-Leasing für den Gesundheitsschutz

## SONSTIGES

- 03 Editorial
- 62 Top-Adressen für die Büroausstattung  
Erstklassige Hersteller & kompetente Händler
- 65 Impressum

## BÜROTECHNIK

- 52 News
- 53 B2B-Lösungen zum Anfassen  
Telekom-Shop berät jetzt auch Geschäftskunden
- 54 Exzellenter Empfang  
Zeitgemäße Kommunikation
- 55 Schluss mit Zoom-Fatigue  
Audio-Meeting-Plattform für Live-Gespräche
- 55 Sicher ist besser  
Für Videocalls mit sensiblen Inhalten
- 56 Bemerkenswert scharf  
Drei Displays für Office-Umgebungen
- 58 Aussicht wolzig  
SaaS- und DaaS-Lösungen für hybrides Arbeiten
- 59 Uneinheitliche Prozesse  
SaaS-Management in Unternehmen nicht klar definiert
- 59 Effiziente Eingabe  
Razers Productivity Suite fürs Office
- 60 Schneller kalkulieren  
Shortcuts für Microsoft Excel

OFFICE ROXX

PARTNER-  
BLOGS

OFFICE DEALZZ

BLOG FÜR MODERNE ARBEIT

DER BÜROWIRTSCHAFTSBLOG