



Dr. Robert Nehring  
RN@OFFICE-ROXX.DE

## EDITORIAL

# Möbel zur Miete

92 Prozent der Beschäftigten in Deutschland stehen New-Work-Konzepten aufgeschlossen gegenüber. Nur sechs Prozent lehnen diese

ab. 91 Prozent messen digitalen Technologien eine große Bedeutung für ihr Arbeitsleben bei. 66 Prozent sehen in der Digitalisierung eine Chance für ihre berufliche Situation, 32 Prozent aber eine Gefahr. 34 Prozent nervt es, dass die Technologien oft nicht so funktionieren wie sie sollten. 23 Prozent bemängeln, dass diese für zu viele Informationen auf zu vielen Kanälen sorgen. Dadurch unter Stress gesetzt fühlen sich elf Prozent. Das sind aktuelle Ergebnisse einer repräsentativen Befragung von 1.002 Berufstätigen zwischen 16 und 65 Jahren im Auftrag des Digitalverbands Bitkom.

Die Studie brachte noch weitere interessante Fakten ans Licht. Sie zeigt, dass sich allmählich neue Raumkonzepte in den Büros durchsetzen. Nur noch 27 Prozent arbeiten in einem Einzelbüro. Bereits jeder Zehnte verfügt nicht einmal mehr über einen festen Arbeitsplatz, sondern nutzt Desk-Sharing oder ein non-territoriales Büro. Die meisten aber teilen sich das Office mit Kollegen. 37 Prozent haben ihren Arbeitsplatz in einem Mehrpersonenbüro mit zwei bis vier Mitarbeitern. 22 Prozent arbeiten in einem Großraumbüro mit fünf und mehr Mitarbeitern.

Erfahrungen mit dem Großraumbüro sammelten bereits 68 Prozent. Die Meinungen dazu gehen auseinander: 66 Prozent halten hier die Kommunikation zwischen den Mitarbeitern für besser. 56 Prozent bemängeln dagegen die höhere soziale Kontrolle, und 48 Prozent beklagen eine stärkere Ablenkung sowie geringere Produktivität.

Das bestätigt eine aktuelle, im Auftrag des deutschen Büroeinrichtungsverbandes IBA durchgeführte Forsa-Umfrage: 35 Prozent der Bürobeschäftigten klagen über eine

schlechte Akustik am Arbeitsplatz. In Büroeinheiten mit mindestens zwei Personen beanstanden sogar mehr als die Hälfte der Mitarbeiter eine zu laute Geräuschkulisse. Ein bedenkliches Ergebnis, denn ein zu hoher Lärmpegel am Arbeitsplatz mindert die Konzentrationsfähigkeit und kann negative Auswirkungen auf die Gesundheit haben. Laut der Bitkom-Studie verfügen nur 31 Prozent der Office-Worker über Rückzugsmöglichkeiten zum konzentrierten Arbeiten.

Unser Themenspecial ist diesmal den Trends bei der Büroeinrichtung gewidmet. Hier, aber ebenso an vielen weiteren Stellen dieser Ausgabe, werden Best-Practice-Beispiele und Einzellösungen für die erwähnten Aspekte vorgestellt. Bettina Reichart von der Lufthansa erklärt, wie der Umstieg auf flexible Büroumgebungen mit allen Vor- und Nachteilen in ihrem Unternehmen umgesetzt wurde (Seite 26). Auch Jörg Bakschas betont einen in diesem Zusammenhang wichtigen Punkt: Erst die Einstellung ändern, dann die Einrichtung (Seite 24). Sie finden Lösungen für eine bessere Raumakustik, für eine leistungsfähigere IT und vieles mehr.

In unserem Special widmen wir uns vor allem dem Mieten und Leasen. „Alles, was du hast, hat dich irgendwann.“ So lautet eines meiner Lieblingszitate aus David Finchers Film „Fight Club“ von 1999. Warum dann nicht einfach mieten? Die Sharing Economy ist auf dem Vormarsch: DriveNow, Spotify, Airbnb. Warum sollte sie vor der Büroausstattung haltmachen, zumal sich diese schon seit Langem leasen lässt? Wir wollten es wissen und fragten nach: in der Büroeinrichtungsbranche, beim Berliner Start-up Lendis, bei dem ein Arbeitsplatz monatlich nur 15 Euro kostet, und sogar bei Ikea in der Schweiz. Wir haben uns auch konkrete Angebote machen lassen – für Miete, Mietkauf und Leasen. Ab Seite 15.

Robert Nehring



6–12

## Schöne Beispiele: Attraktive Büroeinrichtungen

### BÜROKULTUR

- 6 Berliner Ästhetik  
Lebendige Räume in Zalando's Headquarter
- 10 Let's play Office  
Die sportive Arbeitswelt der ARAG
- 30 News
- 32 Start-ups fürs Büro  
Corant GmbH (air-Q) aus Chemnitz
- 33 So klappt's im Büro  
Warum Karriere-Abstieg klug sein kann
- 34 Digitale Flexibilität  
Mehr Wachstum durch selbstbestimmte Mitarbeiter
- 66 Fragen an: Dietmar Nick



14–29

## Büroeinrichtungstrends: Vom Coworken bis zum Mieten

### THEMENSPECIAL

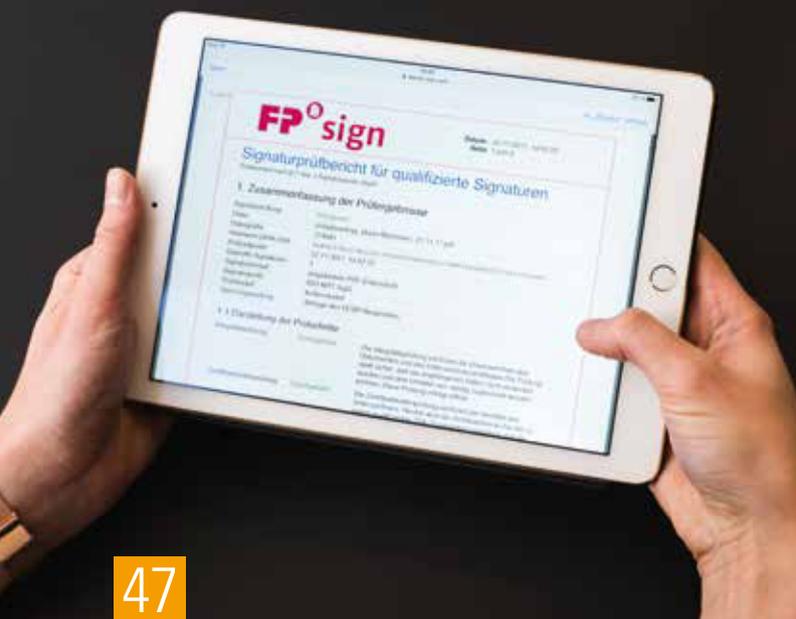
- 15 Büromöbel im Abo  
Ikea testet in der Schweiz ein Mietmodell
- 16 Office as a Service  
Start-up Lendis vermietet Büroausstattung
- 18 Wie stehen Sie zum Mieten?  
Umfrage zum Trend geliehener Büroeinrichtung
- 20 Möbel zur Miete  
Leitfaden zum Leihen und Leasen
- 22 Coworking-News
- 23 Coworking-Spaces im Porträt  
Raumstation Coworking Leipzig
- 24 Agile und digitale Bürowelten
- 26 Einstellung vor Einrichtung  
Das New-Workspace-Konzept der Lufthansa
- 27 Office mit Kick  
Sportliche Inspirationen für neue Arbeit
- 28 Mehr Gemütlichkeit  
Wohlfühlen läuft Zweckmäßigkeit den Rang ab

#### UNSERE PARTNERBLOGS:



PDF

DAS BÜRO IST AUCH ALS DIGITAL-  
AUSGABE ERHÄLTlich.  
UNTER [OFFICE-ROXX.DE/ABO](https://office-roxx.de/abo)



47

## Elektronische Signatur: Unsere Marktübersicht

### BÜROEINRICHTUNG

- 36 News
- 38 Büro der vielen Stile  
Wie Inspiration in die Arbeitsumgebung kommt
- 40 Vom Lärm zur Stille  
Akustiklösungen für mehr Konzentration
- 41 Optimale Raumakustik  
Modulare Systeme sorgen für Ruhe und Privatsphäre
- 42 Visuelle Ergonomie  
Gute Beleuchtung als sinnvolle Investition

### BÜROTECHNIK

- 44 News
- 45 Volle Kontrolle  
Zentrale Verwaltung für WLAN-Netzwerke
- 46 Sicher signieren  
Digitale Dokumente rechtskräftig unterschreiben
- 47 TAN statt Tinte  
Elektronische Signaturlösungen im Überblick
- 48 Drucken mit Profil  
Vernetzt, sparsam und sicher
- 50 Neue Bedrohungen  
Drucker als Trojanische Pferde
- 52 Arbeiten in der Anderswelt  
Virtual Reality im Büro der Sinne

56–59

## Rund um den Kaffee: Fakten und Lösungen

### BÜROBEDARF

- 54 News
- 55 Büro der Zukunft  
Smart Solutions auf der Paperworld
- 56 Kaffee und Arbeit  
Gewohnheiten, Mengen und Beziehungen
- 57 Bestseller perfektioniert  
WE8 von JURA Gastro bietet jetzt noch mehr Optionen
- 58 Für den großen Durst  
Kaffeautomaten mit hoher Leistung
- 59 Sieh mal an!  
Weducer: Der Kaffeebecher aus Kaffeesatz
- 60 So leicht wie noch nie  
Erstes vollautomatisches Laminiergerät
- 61 Kraftvoller Datenschutz  
Tipps vom Sicherheitsprofi Fellowes

### SONSTIGES

- 3 Editorial
- 62 Top-Adressen für die Büroausstattung  
Erstklassige Hersteller & kompetente Händler
- 65 Impressum

**BEILAGENHINWEIS:** Das Büro #5/19 liegt eine Information vom Management Forum Starnberg bei, Teilen der Auflage eine Leserinformation. Wir bitten um Ihre Aufmerksamkeit.